|  |
| --- |
| M E V Z U A T B İ L G İ L E N D İ R M E S İ R K Ü L E R İ |
| TARİH | 31.03.2022 |
| SAYI | 2022 / 54 |
| KONU  | 01/12/2021 TARİHİNDEN ÖNCE İHALESİ YAPILAN İŞLERİN DEVRİNDE YENİ İŞYERİ DOSYASI TESCİL EDİLMEKSİZİN,ESKİ İŞYERİ DOSYASINDAN BİLDİRİM YAPILABİLECEK. |

**01/12/2021 TARİHİNDEN ÖNCE İHALESİ YAPILAN İŞLERİN DEVRİNDE YENİ İŞYERİ DOSYASI TESCİL EDİLMEKSİZİN,ESKİ İŞYERİ DOSYASINDAN BİLDİRİM YAPILABİLECEK.**

**ÖZET**

**7351 sayılı Kanunun ile 4735 sayılı Kanuna eklenen “Ek fiyat farkı ve/veya sözleşmelerin devri" başlıklı**

**Geçici 5 inci maddesi kapsamında;**

**4734 sayılı Kanuna göre 1/12/2021 tarihinden önce ihalesi yapılan ve 22/1/2022 tarihi itibariyle devam**

**eden mal ve hizmet alımları ile yapım işlerine ilişkin Türk Lirası üzerinden yapılan sözleşmeler için,**

**⎯ Bu esasların yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 60 gün içerisinde (en geç 24/4/2022 tarihine**

**kadar) yükleniciler tarafından idarelere yazılı olarak başvurulması,**

**⎯ İdarenin sözleşmenin devrine onay vermesi,**

**⎯ Yüklenici tarafından devre ilişkin işlemlerin onay tarihini takip eden 30 gün içerisinde**

**tamamlanması,**

**Şartlarının gerçekleşmesi halinde ihale konusu işlerde yeni işyeri dosyası tescil ettirilmeyecek, 5510**

**sayılı Kanun ve ilgili mevzuat gereği işyeri devri yapılarak işlemler ilk açılan işyeri dosyası üzerinden**

**yerine getirilecektir. Aksi halde yapılan devirlerde ihaleyi devir alan yeni işyeri dosyası tescil ettirecektir.**

7351 SAYILI KANUNUN İLE 4735 SAYILI KANUNA EKLENEN “EK FİYAT FARKI VE/VEYA SÖZLEŞMELERİN DEVRİ" BAŞLIKLI GEÇİCİ 5 İNCİ MADDESİ KAPSAMINDA DEVREDİLEN İŞLERİN TESCİLİ

7351 sayılı Kanun ile 4735 sayılı Kanuna “Ek fiyat farkı ve/veya sözleşmelerin devri" başlıklı Geçici 5

inci madde eklenmiş eklenen maddeye ilişkin olarak 24/02/2022 tarihli ve 31760 sayılı Resmi Gazetede

5203 sayılı Karar ile "4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun Geçici 5 inci Maddesinin

Uygulanmasına İlişkin Esaslar" açıklanmıştır.

İlgili Kararın Kapsam başlıklı 2 nci maddesinin 2 nci fıkrasında;

"4734 sayılı Kanuna göre 1/12/2021 tarihinden önce ihalesi yapılan ve 22/1/2022 tarihi itibariyle devam

eden mal ve hizmet alımları ile yapım işlerine ilişkin Türk Lirası üzerinden yapılan sözleşmeler bu

Esaslara göre devredilebilir."

Hükmü yer almıştır.

Söz konusu Kararın “Sözleşmenin devrine ilişkin uygulama esasları" başlıklı 9 uncu maddesinde;

"Bu Esaslara göre sözleşmeler, yüklenicinin bu esasların yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 60 gün

içerisinde idareye yazılı olarak başvuruda bulunması ve idarenin onayı ile devredilebilir. Başvuru

üzerine idarece 30 gün içerisinde başvuruya ilişkin karar alınır. İdarenin sözleşmenin devrine onay

vermesi halinde, yüklenici tarafından devre ilişkin işlemler onay tarihini takip eden 30 gün içerisinde

tamamlanır. İşlemlerin tamamlanmaması halinde başvuru yapılmamış kabul edilir. Yüklenicinin idareye

başvuruda bulunması, sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini ortadan kaldırmaz.

Devredilen sözleşmelerde devir alacaklarda ilk ihaledeki şartlar, devir tarihi itibarıyla aranır. Ancak,

yüklenimi ortak girişim tarafından yürütülen sözleşmelerde ortaklar arasında devir veya hisse

devirlerinde ilk ihaledeki yeterlik şartları aranmaz.

Sözleşme devirlerinde, devirden kaynaklanan kısıtlama ve yaptırımlar uygulanmaz, devredilecek

sözleşmelerden damga vergisi alınmaz. Sözleşmeyi devreden yüklenicinin teminatı iade edilir.

Sözleşmenin devredilmesi durumunda, ek fiyat farkına ilişkin hakları saklı kalmak üzere, yüklenici devir

tarihine kadar gerçekleştirdiği işler ya da imalatlar dışında idareden herhangi bir mali hak talebinde

bulunamaz.

Sözleşmenin devrine idarece onay verilmesi halinde, devreden yüklenici tarafından idarece uygun

görülecek can ve mal güvenliği ile yapı güvenliğine yönelik tedbirlerin alınması şarttır.

Ek fiyat farkı hesaplanması için başvurulan sözleşmelerde de bu madde kapsamında sözleşmenin

devri için başvuruda bulunulabilir.’’

Hükümleri yer almış ve ilgili Kararın 13 üncü maddesinde kararda yer alan bu esasların yayımı tarihinde

yürürlüğe gireceği belirtilmiştir.

4734 sayılı Kanuna göre 1/12/2021 tarihinden önce ihalesi yapılan ve 22/1/2022 tarihi itibariyle devam

eden mal ve hizmet alımları ile yapım işlerine ilişkin Türk Lirası üzerinden yapılan sözleşmeler için,

⎯ Bu esasların yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 60 gün içerisinde (en geç 24/4/2022 tarihine

kadar) yükleniciler tarafından idarelere yazılı olarak başvurulması,

⎯ İdarenin sözleşmenin devrine onay vermesi,

⎯ Yüklenici tarafından devre ilişkin işlemlerin onay tarihini takip eden 30 gün içerisinde

tamamlanması,

Şartlarının gerçekleşmesi halinde ihale konusu işlerde yeni işyeri dosyası tescil ettirilmeyecek, 5510

sayılı Kanun ve ilgili mevzuat gereği işyeri devri yapılarak işlemler ilk açılan işyeri dosyası üzerinden

yerine getirilecektir.

Öte yandan 2020-20 sayılı ve İşveren İşlemleri konulu SGK Genelgesinin birinci kısmının dördüncü

bölümünde yer alan 5.2.1- İhale konusu inşaat, tamirat, tadilat ve tesisat işleri veya hizmet işlerinin

devri başlığında;

"Bu doğrultuda ihale konusu işin eksik kalan kısmının sonradan düzenlenen sözleşmeye istinaden işi

devir alan tarafından yapılması ve üstlenilen bu kısım için ayrıca teminat alınması halinde, işin devrine

idarece muvafakat edildiğine ilişkin yazılı sözleşmenin ibraz olunması kaydıyla, bu nitelikteki

sözleşmede, işin önceki kısımlarından dolayı işi devir alanın sorumluluğunun bulunduğu hususunda

herhangi bir hükme yer verilip verilmediği üzerinde durulmaksızın, işi devir alan adına ayrıca işyeri

dosyası açılarak eksik kalan kısımlar ile ilgili işlemler açılacak yeni dosyadan yürütülecek, taahhüt

edilen ihale konusu işin ihale makamının muvafakatı ile yüklenicisinin değişmesi durumunda işyeri

dosyasında devir işlemi yapılmayarak yeni müteahhit adına ayrıca bir işyeri dosyası açılacaktır."

Hükmü yer almıştır.

Dolayısıyla;

⎯ 1/12/2021 tarihi sonrasında 4734 sayılı Kanuna göre ihalesi yapılan,

⎯ 1/12/2021 tarihi öncesinde 4734 sayılı Kanuna göre ihalesi yapılan ancak 22/1/2022 tarihi

itibariyle devam etmeyen,

⎯ 1/12/2021 tarihi öncesinde ihalesi yapılmasına ve 22/1/2022 tarihi itibariyle devam etmesine

karşın en geç 24/4/2022 tarihine kadar yükleniciler tarafından idarelere yazılı olarak

başvurulmayan,

⎯ 1/12/2021 tarihinden önce ihalesi yapılmasına, 22/1/2022 tarihi itibariyle devam etmesine ve

en geç 24/4/2022 tarihine kadar yükleniciler tarafından idarelere yazılı olarak başvurulmasına

karşın idarece devri uygun görülmeyen,

⎯ 1/12/2021 tarihinden önce ihalesi yapılmasına, 22/1/2022 tarihi itibariyle devam etmesine, en

geç 24/4/2022 tarihine kadar yükleniciler tarafından idarelere yazılı olarak başvurulmasına ve

idarece sözleşmenin devrine onay verilmesine karşın yüklenici tarafından devre ilişkin işlemleri

onay tarihini takip eden 30 gün içerisinde tamamlanmayan,

Mal ve hizmet alımları ile yapım işlerine ilişkin Türk Lirası üzerinden yapılan sözleşmeler içinse

yukarıda belirtilen 2020-20 sayılı SGK Genelgesinin birinci kısmının dördüncü bölümünde yer alan

5.2.1 numaralı başlığında belirtilen esaslara göre yeni işyeri dosyası tescil ettirilecektir.

**Bilgilerinize sunulur.**

**Saygılarımızla…**